

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

PHIẾU LẤY Ý KIẾN CỘNG ĐỒNG DÂN CƯ

Về việc: Quy hoạch tổng mặt bằng dự án đầu tư Trung tâm Đổi mới sáng tạo và Khởi nghiệp thanh niên - Đại học Kinh tế Thành phố Hồ Chí Minh tại phường Nam Nha Trang

Địa điểm: lô đất ký hiệu 05/01 – Khu trường học, đào tạo và dạy nghề Bắc Hòn Ông thuộc đồ án điều chỉnh quy hoạch phân khu (tỷ lệ 1/2000) khu dân cư xã Phước Đồng, Tp.Nha Trang, tỉnh Khánh Hoà (nay thuộc Phường Nam Nha Trang, tỉnh Khánh Hoà)

Căn cứ Luật Giáo dục Đại học số 125/2025/QH15 ngày 10 tháng 12 năm 2025;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn số 47/2024/QH15 ngày 26 tháng 11 năm 2024; được sửa đổi, bổ sung một số điều tại Luật số 144/2025/QH15 ngày 11 tháng 12 năm 2025,

Căn cứ Nghị định số 178/2025/NĐ-CP ngày 01 tháng 7 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn,

Căn cứ Nghị định số 34/2026/NĐ-CP ngày 22/01/2026 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định số 178/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025

Căn cứ Thông tư số 16/2025/TT-BXD ngày 30 tháng 6 năm 2025 của Bộ Xây dựng quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Thông tư số 43/2025/TT-BXD ngày 09 tháng 12 năm 2025 của Bộ Xây dựng Sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 16/2025/TT-BXD ngày 30/6/2025 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Quyết định số 1205/QĐ-UBND ngày 08 tháng 5 năm 2025 của UBND tỉnh Khánh Hoà phê duyệt đồ án Điều chỉnh Quy hoạch phân khu (tỷ lệ 1/2000) Khu dân cư xã Phước Đồng, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hoà;

Căn cứ văn bản số 6763/UBND-XDND ngày 02 tháng 6 năm 2025 của UBND tỉnh Khánh Hoà V/v Chấp thuận địa điểm xây dựng Trung tâm Đổi mới sáng tạo và Khởi nghiệp thanh niên – Đại học Kinh tế thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Nghị quyết số 39/NQ-ĐHKT-HĐĐH ngày 23 tháng 6 năm 2025 của Hội đồng đại học Đại học Kinh tế thành phố Hồ Chí Minh Về việc phê duyệt chủ trương thực hiện Dự án Trung tâm Đổi mới sáng tạo và Khởi nghiệp thanh niên – Đại học Kinh tế thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ văn bản số /UBND-KTHTĐT ngày / /2026 của UBND phường Nam Nha Trang V/v lấy ý kiến cộng đồng dân cư về hồ sơ Quy hoạch tổng mặt bằng dự án đầu tư Trung tâm Đổi mới sáng tạo và Khởi nghiệp thanh niên – Đại học Kinh tế thành phố Hồ Chí Minh tại phường Nam Nha Trang,

MỤC TIÊU - Ý NGHĨA:

“Phiếu lấy ý kiến cộng đồng dân cư đối với Quy hoạch tổng mặt bằng dự án đầu tư Trung tâm Đổi mới sáng tạo và Khởi nghiệp thanh niên - Đại học Kinh tế Thành phố Hồ Chí Minh tại phường Nam Nha Trang” được xây dựng với mục đích nhằm: hoàn thiện hồ sơ quy hoạch theo quy định của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn.

Trên cơ sở các ý kiến góp ý, chúng tôi sẽ tổng hợp, phân tích, lựa chọn các nội dung phù hợp để hoàn thiện, đáp ứng yêu cầu phát triển chung, đúng quy định pháp luật và báo cáo cấp có thẩm quyền xem xét, quyết định

HƯỚNG DẪN TRẢ LỜI:

Bản câu hỏi gồm các phần chính: **A. Thông tin về cơ quan, tổ chức, cá nhân đóng góp ý kiến, B. Ý kiến đóng góp cho Đồ án, C. Ý kiến khác.** Các câu hỏi chủ yếu ở dưới dạng lựa chọn câu trả lời đánh giá: "Có - Không" (đánh dấu X hoặc V vào những ô trống); và ý kiến bổ sung tại dòng kẻ cho sẵn. Nếu câu trả lời của quý vị dài hơn không gian cho sẵn của phiếu, xin vui lòng sử dụng các khoảng trống bên cạnh hoặc viết thêm ra giấy trắng (áp dụng với bản góp ý viết tay).

Chúng tôi xin trân trọng cảm ơn những ý kiến và sự hợp tác của quý vị!

A. THÔNG TIN VỀ CƠ QUAN, TỔ CHỨC, CÁ NHÂN ĐÓNG GÓP Ý KIẾN

Tên cơ quan, tổ chức, cá nhân:

Địa chỉ :

Điện thoại: Fax:..... Email:

B. Ý KIẾN ĐÓNG GÓP CHO HỒ SƠ QUY HOẠCH

1. Quý vị có đồng thuận với nội dung hồ sơ quy hoạch gồm các nội dung sau:

1.1. Quy mô, ranh giới lập quy hoạch: Có Không

Ý kiến bổ sung:

.....
.....
.....

1.2. Quy hoạch tổng mặt bằng sử dụng đất theo hồ sơ: Có Không

Ý kiến bổ sung:

.....
.....
.....

1.3. Tổ chức không gian kiến trúc cảnh quan theo hồ sơ: Có Không

Ý kiến bổ sung:

.....
.....
.....

1.4. Quy hoạch hạ tầng kỹ thuật theo hồ sơ :

Có Không

Ý kiến bổ sung:

.....
.....
.....

C. Ý KIẾN KHÁC

.....
.....
.....
.....
.....

Nam Nha Trang, ngày tháng năm 2026

**CƠ QUAN, TỔ CHỨC, CÁ NHÂN
THAM GIA GÓP Ý**
(Ký và ghi rõ họ tên)